Siedlergemeinschaft Heimerode e.V.

Im Verband Wohneigentum Niedersachsen e.V.

1 .Vorsitzende: Bianca Rochow –Neuroder Str. 12 – 38704 Liebenburg
E-Mail: vorsitz@siedlergemeinschaft-heimerode.de Homepage: www.siedlergemeinschaft-heimerode.de

Protokoll der Mitgliederversammlung vom 21.10.2022 im Siedlerheim, Bismarckschacht 2a

Beginn:	18:10 Uhr
Anwesende Mitglieder:	15 Mitglieder (13 Haushalte) laut Anwesenheitsliste

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Der 1. Vorsitzende Rüdiger Dettmer begrüßt die Teilnehmer

- Danksagung an David Röhr für die Bewirtung
- Namentliche Begrüßung von Harald Fricke (Ortsbürgermeister) und Erhard Gernert (stellvertr. Gemeindebürgermeister)

TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und der fristgerechten Einladung

Die fristgerechte Zustellung der Einladung und die Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung ist durch den 1. Vorsitzenden festgestellt. Die Tagesordnung gilt als genehmigt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde im Schaukasten ausgehängt. Es gibt hierzu keine Anmerkungen oder Ergänzungen. Das Protokoll gilt als genehmigt.

TOP 4 Gedenken verstorbener Mitglieder

Die Mitglieder gedenken in einem Moment des Schweigens nachfolgend verstorbener (ehemaliger) Mitglieder:

- Konrad Müller
- Hildegard Müller

TOP 5 Grußworte

Erhard Gernert berichtet aus der Gemeinderatsarbeit:

- Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung: Aufgrund der aktuellen Energieproblematik dürfen in öffentlichen Gebäuden der Gemeinde Liebenburg (Gemeindeanlagen) keine privaten Feierlichkeiten mehr stattfinden. In Sportanlagen findet keine Warmwasseraufbereitung mehr statt. Straßenbeleuchtung soll eingeschränkt werden.
- In der Gemeinde fehlen 22 Kita Plätze. Deshalb wird in Dörnten vorübergehend eine eigenständige Zweigstelle für 25 Kinder eröffnet. U. a. haben neue gesetzliche Anforderungen zu den Kapazitätsproblemen geführt.

- Bau eines neuen Feuerwehrgerätehauses in Liebenburg. Hier gestaltet sich die Standortfrage schwierig (Geplant: Ausfahrt Mahner auf der linken Seite).
- Bau von 2 neuen Photovoltaikanlagen: Dörnten Ost (hinter Bahndamm in Richtung Döhrenhausen ca. 11 MW Leistung) und Liebenburg an der Domäne (ca. 3-7 MW Leistung). Beim Projekt in Liebenburg soll Bürgerbeteiligung möglich sein.
- Barrierefreie Bushaltestellen: In Liebenburg gibt es über 40 Bushaltestellen. 4. Phase der Fördermaßnahme läuft.
- Hinweis auf neue Webseite der Gemeinde Liebenburg: https://Liebenburg.de. Erhard Gernert verweist insbesondere auf den Bereich Freizeit und Kultur. Hier sind interessante Angebote zu den Sehenswürdigkeiten in unserer Umgebung.

Rüdiger Dettmer dankt Erhard Gernert für seinen Beitrag.

TOP 6 Bericht des Vorstands und der Untergruppen

Rüdiger Dettmer berichtet über die durchgeführten Aktivitäten im Jahr 2021/2022

- Am 11.11.2021 fand der gut besuchte St. Martin Laternenumzug mit Kindern statt.
- Am 18.04.2022 fand das Ostereiersuchen statt.
- Der von Bianca Rochow und Tobias Fricke angeregte und in diesem Jahr durchgeführte Garagenflohmarkt war gut besucht und hat durch den Verkauf von Getränken und Speisen am Siedlerheim ca. 450 € an Einnahmen gebracht.
- Geplant für dieses Jahr: Am 11.11. St. Martin Laternenumzug sowie am 02.12. die Kinderweihnachtsfeier und am 29.11. die Erwachsenen-Weihnachtsfeier.
- Am 07.09.2022 hat der Verein am Umzug des Dorffestes Othfresen teilgenommen. Hierzu merkt Tobias Fricke an, dass die Information zur Teilnahme am Umzug vom Vorstand nicht umfassend genug erfolgt sei. Im Dorf hätte es sicherlich noch einige Interessierte mehr gegeben, sich am Umzug zu beteiligen, wenn eine allgemeine Information stattgefunden hätte. Arnold Ahrens erläutert, dass für die Wagengestaltung seit Jahren eine Whatsapp Gruppe mit ca. 40 Mitgliedern existiert, in der sich die Interessierten austauschen. Da neue Interessierte hier jedoch außen vor sind, räumt er ein, dass zukünftig eine übergreifende Kommunikation stattfinden muss.

TOP 8 Bericht der Kassiererin

Rüdiger Dettmer erklärt, dass die Kassenwartin Kathrin Fürtauer urlaubsbedingt nicht an der Sitzung teilnehmen kann und der detaillierte Kassenbericht somit entfallen muss. Unabhängig davon wurde die Kassenprüfung auch dieses Jahr wieder durch Frank Belke und Steffen Dröge geführt.

TOP 9 Turngruppe

Heidi Ruppert berichtet das die Turngruppe mit 7 Teilnehmern nach wie vor von Mai bis Oktober turnt und lädt weitere Teilnehmer unabhängig vom Alter für Montags um 10:00 Uhr ein.

TOP 10 Bericht der Kassenprüfer

Frank Belke erklärt, dass die Kasse ordnungsgemäß geführt wurde und keine Beanstandungen gemacht werden mussten.

TOP 11 Aussprache zu den Berichten

Zum TOP gibt es keine Wortmeldungen bzw. Redebedarf.

TOP 12 Entlastung der Kassiererin und des gesamten Vorstands

Rüdiger Dettmer bittet die Mitglieder den Vorstand und die Kassenwartin zu entlasten. Die Entlastung erfolgt einstimmig per Handzeichen.

TOP 13 Wahlen

Rüdiger Dettmer und Arnold Ahrens stehen für den Vorstand nicht mehr zur Verfügung. Zur Wahl stellen sich Bianca Rochow als 1. Vorsitzende und Tobias Fricke als stellvertretender Vorsitzender. Auf Nachfrage stimmen die Mitglieder einer offenen Wahl per Handzeichen zu. Bei der Wahl werden die beiden Wahlvorschläge jeweils mit einer Enthaltung gewählt. Die Wahl wird von beiden Wahlvorschlägen angenommen. Bianca Rochow ist neue 1. Vorsitzende und Tobias Fricke stellvertretender Vorsitzender.

Katrin Fürtauer stellt sich weiterhin als Kassenwartin zur Verfügung und wird einstimmig per Handzeichen gewählt. Katrin Fürtauer hat dem 1. Vorsitzenden für den Fall der Wiederwahl die Annahme der Wahl im Vorfeld erklärt.

Holger Dettmer stellt sich weiterhin als Schriftführer zur Verfügung und wird einstimmig per Handzeichen gewählt. Holger Dettmer nimmt die Wahl an.

Die bisher durch Holger Dettmer verwaltete Homepage wird zukünftig vom Vorstand gepflegt.

Frank Belke als 1. Kassenprüfer und Steffen Dröge als 2. Kassenprüfer stellen sich weiterhin als Kassenprüfer zur Verfügung und werden einstimmig per Handzeichen gewählt. Frank Belke nimmt die Wahl an und erklärt für Steffen Dröge in dessen Abwesenheit ebenfalls die Wahlannahme.

TOP 14 Vorhaben im Jahr 2022

Vom alten Vorstand sind aktuell keine weiteren Vorhaben für 2022 geplant.

TOP 15 Ehrungen

- Frank Sukopp wird in Abwesenheit für 25 Jahre Mitgliedschaft geehrt

TOP 16 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

TOP 17 Verschiedenes

- Rüdiger Dettmer und Arnold Ahrens berichten über den Sachstand zum baulichen Zustand des Siedlerheims. Der Zimmermann Mathias Mahn aus Othfresen hat sich die maroden Stellen des Siedlerheims angesehen. Er beurteilte den Handlungsbedarf als nicht dringend, in den nächsten 10 Jahren sollte jedoch das Fundament und die Ständersituation hinter dem Putz betrachtet werden. Er hat jedoch empfohlen kurzfristig die Dachrinnen zu sanieren.

Rüdiger Dettmer dankt nachfolgenden Mitgliedern für den geleisteten Einsatz:

- Steffen und Evelyn Belke für die Vermietung des Siedlerheims. Aus beruflichen Gründen wird die Vermietung des Siedlerheims seit einigen Monaten durch Rüdiger Dettmer abgewickelt.
- Petra Grabow für das Austragen der Siedlerzeitung. Aus gesundheitlichen Gründen wird das Austragen der Siedlerzeitung nun durch Rüdiger Dettmer abgewickelt.
- Das “Rasenmäherteam”.
- Holger Dettmer für die Pflege der Homepage
- Ingrid und Dietmar Dörge für die Restauration des Landschaftsbildes im Siedlerheim.
- Sabine Röhr für die Schriftführung

Danach entstehen nochmals Wortbeiträge zu bereits vorher behandelten Themen:

- Nochmal aufkommende Diskussion über die parallel stattfindenden St. Martinsumzüge in Othfresen und Heimerode. Tobias Fricke gibt zu bedenken, dass einige Kinder sowohl einen Bezug zu Othfresen als auch Heimerode haben und gern an beiden Veranstaltungen teilnehmen wollen würden. Nach kurzer Diskussion über die Doppelbelegung wird die Entscheidung an den neuen Vorstand übergeben.
- Weiterhin rege Diskussion über den Umgang mit den Bauschäden am Siedlerheim. Arnold Ahrens fasst zusammen, dass die vorliegende Aussage von Zimmermann Matthias Mahn nun bewertet werden muss und ggf. Förderanträge über die Gemeinde Liebenburg oder die Kirche (beide haben vertraglich zugesicherte Nutzungsrechte) zu stellen sind. Die Aufgabe ist vom neuen Vorstand weiter zu begleiten.
- Die Mitglieder danken dem alten Vorstand für die geleistete Arbeit

Rüdiger Dettmer schließt um 18:55 Uhr die Sitzung und leitet zum Essen über.

Heimerode, 24.10.2022

Holger Dettmer
Schriftführer

Rüdiger Dettmer
Sitzungsleiter